



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-25-17
Zadar, 20. ožujka 2025. godine

Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo (Nositelj izrade Plana)

i
BLOCK-PROJEKT d.o.o., Put Murvice 12D, Zadar, (Stručni izrađivač),

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), pripremili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA VIŠNJK

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 68/23) (u daljnjem tekstu Zakon) i članka 36. Statuta Grada Zadra, („Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21 i 14/23 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom KLASA: 350-01/20-0131, URBROJ: 2198/01-2-23-14, od 16. listopada 2023. godine, utvrdio je prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik”.

Temeljem članka 96. Zakona, Nositelj izrade Plana objavio je javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik”i to u: dnevnom tisku, Zadarski list od 11. travnja 2024. godine, mrežnim stranicama Grada Zadra, mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te oglasnoj ploči Grada Zadra. Javna rasprava je održana od 15. travnja do 23. travnja 2024. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik” bio je izložen na javni uvid u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Zadra i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave priložene su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi kako slijedi:



- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10,
- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c.
- MO Višnjik, Grigora Viteza 1.a, 23000 Zadar
- Block projekt d.o.o. Put Murvice 12D., 23000 Zadar

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi priložen je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća. Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 18. travnja 2024. godine, u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar. U skladu sa člankom 100. Zakona, tijekom javnog izlaganja prijedloga Plana na postavljena pitanja odgovarali su predstavnici Nositelja izrade Plana i Stručnog izrađivača Plana o čemu je vođen zapisnik.

Popis sudionika i zapisnik sa javnog nije zaprimljena niti jedna primjedba.

Nositelj izrade Plana zaprimio je sljedeće podneske sudionika - javnopravnih tijela koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/22-01/165, URBROJ: 376-05-3-24-04, od 22.04.2024. godine,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, KLASA: ST-06-10-761, URBROJ: 15-00-06/03-24-08 od 24.05.2024. godine.
- Hrvatske vode vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana KLASA: 350-02/20-01/0000185, URBROJ: 374-24-1-24-4, od 21.05. 2024. godine,
-

Za vrijeme trajanja javnog uvida nije zaprimljena niti jedna primjedba

Izvan roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena nijedna primjedba.

Sastavni dio ovog Izvješća čine sljedeći prilozi:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Zadra,
2. Objava javne rasprave,
3. Objava u dnevnom tisku, Zadarskom listu,

4. Objava na mrežnim stranicama Grada Zadra,
5. Objava na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi,
7. Zapisnik sa javnog izlaganja i popis sudionika,

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade
Grad Zadar

Za stručnog izrađivača
Block-projekt d.o.o.

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Odgovorni voditelj
izrade prijedloga plana

ZA Pročelnik *ZZ*

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.

Željko Predovan, dipl.ing.arh.



Predovan
BLOCK PROJEKT
-ut.Murvice 12D 23000 Zadar
d.o.o.

Temeljem članka 95., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 36. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 - pročišćeni tekst, 15/19, 2/20, 3/21),
Gradonačelnik Grada Zadra, dana 16. listopada 2023. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se za javnu raspravu Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija “Višnjik”, izrađen od društva Block projekt d.o.o., Put Murvice 12D, 23000 Zadar.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/20-01/31

URBROJ: 2198/01-2-23-14

Zadar, 16. listopada 2023.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-15
Zadar, 10. travnja 2024.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/31, URBROJ: 2198/01-2-23-14, od 16. listopada 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJK"

Javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" organizira se u vremenu od 15. travnja do 23. travnja 2024. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 18. travnja 2024. godine (četvrtak) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr), i u informacijskom sustavu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 23. travnja 2024. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



PROJEKTOVALNIK
Dario Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



UZEO PREDUJAM, A NIJE ZAVRŠIO RADOVE

Za prijevaz je osuđujući 62-godišnji hrvatski državljani jer je u veljači ove godine s 61-godišnjim vlasnikom nekretnne na otrovačkom području dogovorio uvođenje radova, a na ime čega mu je oštećeni vlasnik isplatio novčani predujam, ali dogovorene radove nije završio u potpunosti niti je oštećenom vratio preostali dio novca od preko tisuću eura. (Zg)

IZ CRKVE UKRADENI MILODARI

U posljednjih sedam dana na području Nina, nepoznat počinitelj, kojemu, čisto, ništa nije svadno, ušao je u crkvu gdje je naslikao otvorenu kutiju milodara odakle je otuđio novac. Materijalna šteta je nekoliko desetaka eura. Protiv nepoznatog počinitelja se nadležnom državnom odvjetništvu podnosi kaznena prijava zbog teške krađe. (Zg)



Gradonačelnik na sajam stigao u kočiji



Posjetitelji ispunili aukcijsku dvoranu



Nakon gotovo 140 godina postojanja, sajam dobio novi izgled

- Možemo reći da je naš sajam brend, ne samo Benkovca, već cijele naše Županije. Čuli smo kako se ovaj sajam održavao kroz stoljeća, postao svojevrsan šoping centar. Od Vitkovac do Dubrovnik, nema ga nitko. Ni je on samo mjesto za kupovinu, nego mjesto druženja i prijateljavanja. Mjesto gdje se naši ljudi susreću i dio te naše tradicije međusobno prenose. To je poanta ovog sajma i zato on mora ostati i opstati. Naravno, vidjeli smo da sajam nosi i veliku gastronomsku ponudu, a poznat je i po broju posjetitelja, pa neka on ostane uvijek lakav. Mi ćemo zahvaliti ministru Erliću jer smo ovaj naš sajam obnovili, dali mu novo ruho uz pomoć EU fondova. Kao

župan, stetan sam izahvalan jer je ovo samo jedan u nizu projekata koje smo ostvarili i koji su za nama, dok ih je pred nama još na stotine, kazao je Longin.

U prigodi svečanosti otvorenja, okupljenima se obratio i ministar regionalnog razvoja i EU fondova, Šime Erlić koji je posebno pozdravio KUD-ove koji su upriličili ovu svečanost i predstavili nam dio svog tradicijskog nasljedstva.

- Znamo koliko Benkovački sajam znači Benkovcu, ima jednu veliku tradiciju i čjelje niz godina okuplja veliki broj ljudi ovdje. Zavrjedio je dobiti jedan reprezentativan vrijedan prostor koji smo uz pomoć Vlade i europskih sredstava realizirali ovdje u Benkovcu, koji će još

više poslužiti svrsi, a to je da okuplja narod iz svih krajeva Hrvatske, ali i šire, kazao je Erlić ispričavši svoj susret na sajmu s partnerom iz Norveške koji je bio oduševljen videnim, sajmom kakvog nema nigdje drugdje.

Ne valja bez prašine

- To je ono što moramo čuvati i njegovati za budućnost. To je ono što smo kao Vlada odlučili raditi kad smo podupri Benkovac sa svim ovim projektima koji se ovdje realiziraju. Sjetimo se razdoblja nakon rata, Benkovac se suočavao s izazovnim vremenima, a danas se izgradnjom svih ovih projekata Benkovac diže i ovaj kraj živi sve bolje. To je ono za što ćemo se i dalje zalagati, istaknuo je ministar Erlić.

Najstariji i najveći

Najstariji i najveći sajam u Hrvatskoj, poznato je, nalazi se u Benkovačkom Selu na 6 hektara zemljišta, među borovom šumom. Benkovački sajam mjesto je susreta, trgovine, pjesme i uživanja u raznovrsnoj hrani i ostalim domaćim delicijama. Povijest ovog sajma seže daleko, prema arhivskim podacima oko 1885. godine kada su se tri puta godišnje u Benkovcu održavali stočni sajmovi. Održavao se 1900. godine i tjedni sajam, takozvani pazir ili sajmeni dan koji se svakog ponedjeljka odvijao u centru Benkovca, nevezano uz tradicionalni sajam koji se počeo održavati početkom 20. stoljeća

Svečana vrpca, postavljena ispred aukcijske dvorane, ubrzo je uz blagoslov svećenika bila prerezana i mnoštvo je pohrlilo vidjeti aukcijsku dvoranu.

Nepregledna rijeka ljudi danas je uljepšala ovaj veliki događaj, a na licima se vidjelo zadovoljstvo videnim.

U obilasku sajma susreli smo i Maru koja, kako kaže, voli ovi starini, voli vidjeti narod i tu je svakog desetog.

- Volim ovdje doći, nastojim svakog desetog biti tu. Što se tiče uređenja, lipo je ovo popločano što su uređili, ali neki dijelovi nisu baš toliko posebno uređeni. Svakako, volim biti tu i lako je sve skuplo kupiti najviše sir i cviča, a danas sam uzela usisivača za pranje prozora, kazala nam je Mara iz Škabrnje.

Jedna od prodavačica na sajmu, nada se da će im uskoro asfaltirati dio sajma da ne bude previše prašine.

- Sve je stvarno lipo, prekrasan je ovaj benkovački kamen u koji su obložili ove kućice. lako, mogli su malo asfaltirati ovaj dio, da ne bude prašine jer ipak je tu hrana. Možda i nadstrešnice staviti, sviina ne samo ponegdje, kazala je Dragica Vitković dok je kupac dočao kako ne bi ni valjalo da nema prašine.

U Biogradu zaustavljen 19-godišnjak

PONAVLJAČ PREKRŠAJA ODBIO TEST NA DROGE

BIOGRAD » U Biogradu, 9. travnja u 17.25 sati, policijski službenici Policijske postaje Biograd zaustavili su automobil zadarskih registarskih oznaka s kojim je upravljao 19-godišnji hrvatski državljani prije stjecanja prava na upravljanje vozilom. Policijski službenici su mu ponudili testiranje na prisutnost droge u organizmu, što je odbio, dok je daljnjim postupanjem utvrđeno kako je vozilo isteklo važenje prometne dozvole i police obveznog osiguranja.

Vozач je uhićen i doveden u prostorije policije te je zbog počtnjenih prekršaja iz Zakona o sigurnosti prometa na cestama, prepračen na Prekršajni odjel Općinskog suda u Zadru. (Zg)

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 87/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, IGLASA: 350-01/23-01/03, URBROJ: 2198/01-2-23-12, od 16. listopada 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE (SM) ZAPADNO OD POVIJESNE JEZGRE KOŽINO

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone (Sm) zapadno od povijesne jezgre Kožino, organizira se u vremenu od 15. travnja do 15. svibnja 2024. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati

Javno izlaganje održati će se 08. svibnja 2024. godine (srijeda) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar. Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga Urbanističkog plana uređenja stambene zone (Sm) zapadno od povijesne jezgre Kožino biti će objavljeni i na internet stranici Grada Zadra (www.zadar.hr), i u informacijskom sustavu

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Urbanističkog plana uređenja stambene zone (Sm) zapadno od povijesne jezgre Kožino mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 15. svibnja 2024. godine na način utvrđen odredbama čl. 100 i 101 Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputili nositelju izrade pisano prijedloga i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 87/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, IGLASA: 350-01/23-01/03, URBROJ: 2198/01-2-23-14, od 16. listopada 2023. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJK"

Javni uvid u prijedlog III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" organizira se u vremenu od 15. travnja do 23. travnja 2024. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati

Javno izlaganje održati će se 18. travnja 2024. godine (četvrtak) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar. Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" biti će objavljeni i na internet stranici Grada Zadra (www.zadar.hr), i u informacijskom sustavu

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 23. travnja 2024. godine na način utvrđen odredbama čl. 100 i 101 Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- uputili nositelju izrade pisano prijedloga i primjedbi neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi



18:10

- javni natječaji
- javna nabava
- EU projekti
- Legalizacija
- Transparentni predložak
- Ustanovljeni zeleni površine

Pretražite Grad Zadar

Upišite pojam

PRETRAŽI

Prostorno planiranje

Arhivac 27. sjednica Gradskog vijeća

Planovi na snazi

U izradi

Na javnoj raspravi

Planovi u primjeni

Natrag

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJIK"



Natrag

Otpretno 11. travnja 2024. 09:16

Informacije o javnim raspravama

- [Ispiši stranicu](#)
- [Podijeli na Facebooku](#)
- [Podijeli na Twitteru](#)

12.04.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Tuliševica zapad, Općina Lovran

12.04.2024. | pdf (181kb)

12.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Čepin“ u Čepinu

12.04.2024. | pdf (68kb)

12.04.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Ulužnog centra Bale-Jug

12.04.2024. | pdf (121kb)

11.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik", Grad Zadar

11.04.2024. | pdf (97kb)

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik", Grad Zadar

[PDF](#)

15.04.2024. | povijestica

11.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone (Sm) zapadno od povijesne jezgre Kožino, Grad Zadar

11.04.2024. | pdf (99kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone (Sm) zapadno od povijesne jezgre Kožino, Grad Zadar

[PDF](#)

15.04.2024. | povijestica

10.04.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga

10.04.2024. | pdf (107kb)

10.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bale

10.04.2024. | pdf (122kb)

09.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Strizivojna

09.04.2024. | pdf (107kb)



Informacije o javnim raspravama

[Ispiši stranicu](#)[Podijeli na Facebooku](#)[Podijeli na Twitteru](#)

12.04.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Tuliševica zapad, Općina Lovran

[12.04.2024. | pdf \(82kb\)](#)

12.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Čepin“ u Čepinu

[12.04.2024. | pdf \(66kb\)](#)

12.04.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uslužnog centra Bale-Jug

[12.04.2024. | pdf \(121kb\)](#)

11.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik", Grad Zadar

[11.04.2024. | pdf \(97kb\)](#)

11.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone (Sm) zapadno od povijesne jezgre Kožino, Grad Zadar

[11.04.2024. | pdf \(99kb\)](#)

10.04.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga

[10.04.2024. | pdf \(107kb\)](#)

10.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bale

[10.04.2024. | pdf \(122kb\)](#)

09.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Strizivojna

[09.04.2024. | pdf \(107kb\)](#)

09.04.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja - zone sportsko-rekreacijske namjene "Pakrac"

[09.04.2024. | pdf \(115kb\)](#)

Sažetak za javnost Prijedloga Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja - zone sportsko-rekreacijske namjene "Pakrac"

[09.04.2024. | pdf \(2394kb\)](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-16
Zadar, 10. travnja 2024. godine

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik"
- posebna pisana obavijest, dostavlja se -

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/20-01/31, URBROJ: 2198/01-2-23-14, od 16. listopada 2024. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJIK"

Javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" organizira se u vremenu od 15. travnja do 23. travnja 2024. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održati će se 18. travnja 2024. godine (četvrtak) u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr), i u Informacijskom sustavu.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ((Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dolje navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.



Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik", je zaključno do 23. travnja 2024. godine do 14:00 sati i to samo zaprimljena na protokol Grada Zadra naslovljena na: Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, Zadar.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Dariko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10,
2. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
3. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
4. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
5. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
6. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
7. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
8. HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
9. EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
10. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvice 9, Zadar,
11. MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
12. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
13. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
14. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c.
15. MO Višnjik, Grigora Viteza 1.a, 23000 Zadar
16. Block projekt d.o.o. Put Murvice 12D., 23000 Zadar

Office of posting: *23000* / Date: *21.01.2024*

Addresser of the item: **Grad Zadar, UO za kom. djelatnosti i zaštitu okoliša**
Narodni trg 1
23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Postal parcel, Insured letter

Meets on a destination: Delivered, Paid

Signature: *[Signature]*

AR

On postal service... Stamp of the office...

Return to: **Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo**
Narodni trg 1
23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/31
 URBROJ: 2195/01-5/5-24-16

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Vršnjak" - posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: *23000* / Date: *1.12.2024*

Addresser of the item: **MUP Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civ. zaštite Zadar**
Andrije Hebranga 11c
23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Postal parcel, Insured letter

Meets on a destination: Delivered, Paid

Signature: *25.4.2024. [Signature]*

AR

On postal service... Stamp of the office...

Return to: **Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo**
Narodni trg 1
23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/31
 URBROJ: 2195/01-5/5-24-16

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Vršnjak" - posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: *23000* / Date: *15.01.2024*

Addresser of the item: **VODOVOD d.o.o.**
Špira Brusine 17
23000 Zadar

Nature of the item: Registered, Postal parcel, Insured letter

Meets on a destination: Delivered, Paid

Signature: *[Signature]*

AR

On postal service... Stamp of the office...

Return to: **Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo**
Narodni trg 1
23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/31
 URBROJ: 2195/01-5/5-24-16

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Vršnjak" - posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: *gbrno* Date: *11.12.2024*

Address of the item: **HRVATSKE ŠUME, uprava šuma podružnica Split**
Kralja Zvonimira 35
21000 Split

Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered
 Postal parcel
 Insured letter
 Money order

Amount: *161014210111*

Date: *16.10.2024*

Signature: *P. Jelić*



Return to: **Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo**

Street and N: **Narodni trg 1**

Locality and country: **23000 Zadar**
KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-18

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" — posebna pisana obavijest.

(V.C./M.P.)

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: *gbrno* Date: *15.04.2024*

Address of the item: **HRVATSKE VOĐE, VGO za slivove južnog Jadrana**
Vukovarska 35
21000 Split

Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered
 Postal parcel
 Insured letter
 Money order

Amount: *15042024*

Date: *15.04.2024*

Signature: *slivove južnoga Jadrana*



Return to: **Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo**

Street and N: **Narodni trg 1**

Locality and country: **23000 Zadar**
KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-18

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" — posebna pisana obavijest.

(V.C./M.P.)

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: *gbrno* Date: *15.04.2024*

Address of the item: **Ministarstvo prost. uređ. i graditeljstva i državne imovine**
Ulica Ivana Dežmana 10
10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered
 Postal parcel
 Insured letter
 Money order

Amount: *15042024*

Date: *15.04.2024*

Signature: *LA. Republika Hrvatska*



Return to: **Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo**

Street and N: **Narodni trg 1**

Locality and country: **23000 Zadar**
KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-18

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" — posebna pisana obavijest.

(V.C./M.P.)

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: Zagreb
 Address of the item: HAKOM, Hrv. regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Minanovića 9, 10000 Zagreb
 Nature of the item: Registered Postal parcel
 Amount: 15.4
 Date: 15.4.2022
 Signature: [Handwritten]



AR

Return to: Vratiti

Name: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo
 Street and nr: Narodni trg 1
 Locality and country: 23000 Zadar
 KLASA: 350-01/20-01/31
 URBROJ: 2198/01-55-24-16



III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" – posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: Zadar
 Address of the item: MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civ. zaštite Zadar, Odjel inspekcije Put Murvice 9, 23000 Zadar
 Nature of the item: Registered Postal parcel
 Amount: 9
 Date: 11.7.2022
 Signature: [Handwritten]



AR

Return to: Vratiti

Name: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo
 Street and nr: Narodni trg 1
 Locality and country: 23000 Zadar
 KLASA: 350-01/20-01/31
 URBROJ: 2198/01-65-24-16



III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" – posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: Zadar
 Address of the item: Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorijski Odjel u Zadru, lijez Smiljanica 3, 23000 Zadar
 Nature of the item: Registered Postal parcel
 Amount: 6
 Date: 1.7.2022
 Signature: [Handwritten]



AR

Return to: Vratiti

Name: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo
 Street and nr: Narodni trg 1
 Locality and country: 23000 Zadar
 KLASA: 350-01/20-01/31
 URBROJ: 2198/01-5/6-24-16



III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" – posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: *gromo* Date: 11-11-2024

Address of the item: Blook projekti d.o.o., Pul Murvice 12d, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered Parcel, Postal parcel, Insured letter

Amount: 10000

Meets on a destination: Delivered, Paid

Signature: *[Signature]*



AR

Return to: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo

Street and nr: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-16



III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Vilanjik" -- posebna pisana obavijest.

(V.C./M.P.)

Office of posting: *gromo* Date: 11-11-2024

Address of the item: EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog Sabora 42, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered Parcel, Postal parcel, Insured letter

Amount: 10000

Meets on a destination: Delivered, Paid

Signature: *[Signature]*



AR

Return to: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo

Street and nr: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-16



III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Vilanjik" -- posebna pisana obavijest.

(V.C./M.P.)

Office of posting: *gromo* Date: 11-11-2024

Address of the item: MUP, PU Zadarska, Služba policije, Bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered Parcel, Postal parcel, Insured letter

Amount: 10000

Meets on a destination: Delivered, Paid

Signature: *[Signature]*



AR

Return to: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo

Street and nr: Narodni trg 1

Locality and country: 23000 Zadar

KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-16



III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Vilanjik" -- posebna pisana obavijest.

(V.C./M.P.)

Office of posting: *gimo* Date: 17-04-2024

Address of the item: ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjani 11, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered postal parcel

Amount: 210

Signature: *[Signature]*

Date: 17-04-2024



Return to: Vratiti: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Stamp: AR

KLASA: 350-01/20-01/31, URBROJ: 2198/01-5/5-24-16

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" — posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

Office of posting: *gimo* Date: 17-04-2024

Address of the item: HEP-ODS d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered postal parcel

Amount: 2

Signature: *[Signature]*

Date: 17-04-2024



Return to: Vratiti: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Stamp: AR

KLASA: 350-01/20-01/31, URBROJ: 2198/01-5/5-24-16

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" — posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)

Office of posting: *gimo* Date: 17-04-2024

Address of the item: ODVODNJA d.o.o., Hrvatskog Sabora 2D, 23000 Zadar

Nature of the item: Registered postal parcel

Amount: 9

Signature: *[Signature]*

Date: 17-04-2024



Return to: Vratiti: Grad Zadar, UO za prost. uređ. i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Stamp: AR

KLASA: 350-01/20-01/31, URBROJ: 2198/01-5/5-24-16

III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" — posebna pisana obavijest. (V.C./M.P.)



KLASA: 350-01/20-01/31
URBROJ: 2198/01-5/5-24-16

VRATITI

NE PRIMA UMRO

NEPOZNATI OTPUTOWAO

ODSELILO NIJE TRAZIO

ADRESA NEDOVOLJNA

NE POSTOJI VIŠE



~~M.O. Vrsnjik~~
Grigora Viteza 1a
23000 Zadar

Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjič"
18. travnja 2024. u 10:00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrтка	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	ĐURĐIĆ, MILOSLAVA	ZADARSKA LIST			
2.	LUKA JELEČIĆ	ZADARSKA LIST			
3.	STEBIĆ T. BREČIĆ	BLACK-PROJECT			
4.	MILKO SEFIĆIĆ	GODD ZADAR			
5.	MARIN ČUKIĆEVIĆ	GODD ZADAR			
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o **III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik"** održanog dana 18. travnja 2024. godine (četvrtak), u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, I. kat, s početkom u 10:00 sati.

Javno izlaganje provode:

1. BLOCK-PROJEKT d.o.o. - Izrađivač plana
Predstavnik: Stephen Tony Brčić, dipl. ing. prost. pl. i urb.
2. Grad Zadar – nositelj izrade plana
Predstavnici: Zamjenik pročelnika Matko Segarić, dipl.ing.građ. i stručni suradnik za prostorno uređenje Vjeran Čuraković, ing.građ.

Zamjenik pročelnika Matko Segarić održao je uvodnu riječ te pozvao izrađivača plana da obrazloži prijedlog plana. Predstavnik izrađivača plana prezentirao je prisutnima prijedlog plana, nakon čega je zamjenik pročelnika otvorio raspravu i pozvao prisutne da postavе pitanja u vezi predmetnog plana.

Matko Segarić, pošto nema pitanja zatvaram javno izlaganje

Javno izlaganje je dovršeno u 10:15 sati.

PROČELNIK

Darko Kasap, mag.ing.mech.univ.spec.arch.



Naime, članak 13. st. (11) Uredbe glasi: "Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe."

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan. S obzirom da naslov nije izvršio naloženu obvezu, HAKOM ne može izdati pozitivno prethodno mišljenje na predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 16 04 2024T09:12:24 (UTC:2024-04-16T07:12:24Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: cd124901-8ac5-43d2-bda6-d3e958d0hc7d

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava Nediljko Dujčić, mag. admin. publ. – predsjednik, mr. sc. Igor Fazekas – član, Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155 507 330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: usspl@hrsume.hr

Klasa: ST-06-10-761
Ur.broj: 15-00-06/03-24-08
Split, 17. svibnja 2024. god

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Primljeno:	24-05-2024
Klasifikacijska oznaka	Org. jed
	5
Urudžbeni broj	Prilog / Vred.

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
NARODNI TRG 1
23000 ZADAR

Predmet: Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik“ - očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 10. travnja 2024. god. (KL:350-01/20-01/31, UR.BR: 2198/01-5/5-24-16) u kojim tražite zahtjeve prilikom izrade III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik“, te dokumentacije kojom raspoložu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Zadar, očitujemo se kako nemamo posebnih zahtjeva obzirom da se ne radi o šumskom zemljištu kojim gospodari Šumarija Zadar.

Mišljenja smo da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
i zaštitu šuma

Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Split

Ante Taraš, dipl. ing. šum.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 350-02/20-01/0000185
URBROJ: 374-24-1-24-4
Split, 17.05.2024.g.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR			
Primljeno	21-05-2024		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
	5		
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.	
	/	/	

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

PREDMET: III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik“, Grad Zadar: javna rasprava, mišljenje - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-01/20-01/31; Urbroj:2198/01-5/5-24-16 od 10.04.2024.g. zaprimljen 15.04.2024.g.

Uvidom u prijedlog plana za javnu raspravu III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik“ (izrađivač Block Projekt d.o.o. Zadar, lipanj 2023.), objavljenog na mrežnoj stranici Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Budući da se vodoopskrbni sustav područja obuhvata Plana priključuje na javni vodoopskrbni sustav Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Vodovod d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

Isto tako, obzirom da se sustav odvodnje otpadnih voda s područja obuhvata Plana planira priključiti na javni sustav za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda Grada Zadra kojim upravlja tvrtka Odvodnja d.o.o. Zadar, potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

Mišljenja smo da je prijedlog plana za javnu raspravu III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik“ sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,


v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.grad.

Dostava:
1. 24 - 1, ovdje;
2. Pismohrana



079870246